

Informationen aus dem Rathaus GR-Sitzung vom 10.10.2022

TOP 1

Antrag zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zur Errichtung von Photovoltaik-Freiflächenanlagen auf den Gemarkungen Buchdorf und Baierfeld

Die beabsichtigten Photovoltaik-Freiflächenanlagen der Actensys GmbH sind bereits in den letzten beiden Sitzungen vorberaten worden. Der Gemeinderat beschließt, einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufzustellen für die Flurnummern: 1124, Gemarkung Buchdorf (nordöstlich der alten B2) 105, 112, 119 und 121, jeweils Gemarkung Baierfeld (nordwestlich von Baierfeld). Das Gebiet wird als sonstiges Sondergebiet mit Zweckbestimmung „Photovoltaik“ i. S. v. § 11 BauNVO festgesetzt. Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „**Photovoltaik-Freiflächenanlagen östlich / nördlich der alten B2**“.

Der Gemeinderat legt zugleich fest, dass der Flächennutzungs-/Landschaftsplan im Parallelverfahren ebenfalls zu ändern ist. Mit dem Vorhabenträger ist ein entsprechender Durchführungsvertrag abzuschließen. Die Kosten des Verfahrens sowie die Ausgleichsflächen sind vom Antragsteller zu tragen bzw. zur Verfügung zu stellen.

TOP 2

Neue Festsetzung der Aufwandsentschädigung für Gemeinderatsmitglied Reile, OT Baierfeld

In der konstituierenden Sitzung vom 11.05.2020 hat der Gemeinderat beschlossen, dass die Aufwandsentschädigung von Gemeinderatsmitglied und 3.Bürgermeister Klaus Reile auf 25 €/Monat sowie die Fahrtkostenpauschale auf 10 €/Monat festgesetzt werden. Zudem wurde festgelegt, dass kein Ortssprecher ernannt wird. Der Ortssprecher der vergangenen Wahlperiode erhielt 50 €/Monat Aufwandsentschädigung. Vom Gemeinderat wurde neu festgesetzt, dass die Aufwandsentschädigung für den 3.Bürgermeister Klaus Reile 40 €/Monat beträgt.

TOP 3

Beschluss zur Bildung eines Arbeitskreises „Erneuerbare Energien“

Der Gemeinderat hat im Frühjahr einen Arbeitskreis mit sechs Gemeinderatsmitgliedern beschlossen. Aufgrund der anstehenden Energiewende schlug Bürgermeister Grob vor, den Arbeitskreis mit allen Gemeinderatsmitgliedern zu bilden, dadurch sind alle Mitglieder gleich informiert. Der Gemeinderat stimmt der Bildung eines Arbeitskreises „Erneuerbare Energien“, dem alle Gemeinderatsmitglieder angehören, zu.

TOP 4

Informationen zum Breitbandausbau

Bürgermeister Grob zeigt die Übersichtskarte des geplanten Glasfaserausbaus in der Gemeinde Buchdorf nach dem abgeschlossenen Markterkundungsverfahren. Die Gemeinde erhält dabei die Höchstförderung von 80 %, die restlichen 20 % (ca. 250.000 €) sind von der Gemeinde zu finanzieren. In der Zwischenzeit hat die Fa. UGG (Unsere Grüne Glasfaser) angefragt, um einen eigenwirtschaftlichen Glasfaserausbau in unserer Kommune durchzuführen, indem keine Kosten für die Gemeinde anfallen würden. Herr Huber, Sachbearbeiter der Breitbandberatung, wird in der nächsten Sitzung die einzelnen Punkte der Förderung und die Festlegung der Adressen näher erläutern.

TOP 5

Bauantrag zur Errichtung eines Carports und eines Anbaus „Holzlege“ an der Nordseite des Wohnhauses, Am Bräuweiher 11, Flnr.610, Gemarkung Buchdorf

Die Flächen von Gebäuden haben keinen Einfluss auf die Abstandsflächen. Die Abstandsfläche der Holzlege wird durch Art.63 BayBO durch die Abweichung von der Abstandsfläche auf 0m festgesetzt, d. h. der Nachbar kann ebenfalls an die Grundstücksgrenze bauen. Der Bauantrag des Carports wurde bereits in der letzten Sitzung besprochen.

Der Gemeinderat stimmt dem Bauantrag zu, mit der Maßgabe, dass die westliche und südliche Seitenfläche offenbleibt und einsehbar sind.

TOP 6

Bekanntgaben

Energieeinsparung in der Straßenbeleuchtung

Auf Anfrage von Bürgermeister Grob teilte die LEW mit, dass in Buchdorf 488 von 495 Leuchtstellen mit LED ausgestattet sind. LED ist die effizienteste Beleuchtungstechnik und benötigt zur Beleuchtung nicht nur die wenigste Energie sondern kann in der heutigen Zeit auch mit einer autarken Dimmung ausgestattet werden.

Aktuell werden davon 488 jede Nacht auf bis zu 50 % der Leistung reduziert. Die üblichen Schaltzeiten sind:

bis 21.00 Uhr 100 %

21.00 bis 24.00 Uhr 70 %

0.00 Uhr bis 05.00 Uhr 50 %

05.00 Uhr bis 06.00 Uhr 70 %

ab 06.00 Uhr 100 %

Laut LEW hat die Gemeinde Buchdorf die Straßenbeleuchtung in ein hochgradig effizientes System saniert welches kaum noch nennenswert verbessert werden kann. Die Beleuchtung der Kirche und der Schule wurde bereits außer Betrieb genommen.

Im Anschluss wurden nichtöffentliche Punkte behandelt.

Walter Grob
Erster Bürgermeister