

# Informationen aus dem Rathaus

## GR-Sitzung vom 28.07.2025

### TOP 1

#### **Tektur zum Bauantrag auf Neubau eines Bürgerhauses – Neue Mitte Buchdorf BA III auf dem Grundstück Fl.-Nr.84, Gemarkung Buchdorf, Rathausplatz 2**

Zum Bauantrag auf Neubau eines Bürgerhauses wurde eine Tektur eingereicht mit folgenden Änderungen:

- das Dach musste aus Brandschutzgründen um 45 cm angehoben werden, da sonst der Deckel des Aufzugs in die Dachhaut ragen würde
- die Nebenräume für den Schützenverein mussten von der Ost- auf die Südseite verschoben werden, um den Rückbau des Platzes zu verhindern

Der Gemeinderat der Gemeinde Buchdorf stimmt Folgendem zu:

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Abs. 2 BauGB zum Bauvorhaben der Antragstellerin zur Tektur zum Bauantrag auf Neubau eines Bürgerhauses – Neue Mitte Buchdorf BA III auf dem Grundstück Fl.-Nr. 84, Gmk. Buchdorf, Rathausplatz 2, wird erteilt.

### TOP 2

#### **Aufstellungsbeschluss für den Erlass der Einbeziehungssatzung „Hauptstraße II“, Gemarkung Buchdorf, mit Freigabe der Entwurfsplanung**

Der Antragsteller hat per E-Mail über die beauftragte Architektin Zita Frey darum gebeten, den o. g. Tagesordnungspunkt in der heute stattfindenden Sitzung nicht zu behandeln und auf nach der Sommerpause zu verschieben. Bis dahin werde sie prüfen, ob die „Aufnahme von Ziff. 3 in der Einbeziehungssatzung“ rechtlich zulässig ist.

### TOP 3

#### **Nutzungsänderung Hartplatz**

In der Sitzung des Gemeinderates Buchdorf wurde bereits am 23.06.2025 beraten und beschlossen, dass der Hartplatz auf dem Grundstück Fl.-Nr. 389, Gmk. Buchdorf, für die Allgemeinheit geöffnet und der Zaun auf der östlichen und südlichen Seite entfernt werden soll.

Aufgrund Bedenken verschiedener Anwohner zur dauerhaften Öffnung ohne zeitliche Einschränkung haben sich diese zwischenzeitlich an die Kommunalaufsicht des LRA Donau-Ries gewandt. Hierzu fand am 17.07.2025 im LRA Donau-Ries ein Gespräch im Beisein der Beschwerdeführer statt, anlässlich dessen die Kommunalaufsicht rechtlich zur Hartplatznutzung Stellung nahm. Derzeit wird zwischen BGM Grob und der Kommunalaufsicht die Bandbreite der rechtlich zulässigen Nutzung ausgelotet. Leider liegt ein entsprechendes Nutzungskonzept, das die zeitliche Nutzung des Hartplatzes regelt, zum heutigen noch nicht vor.

Der Gemeinderat beschließt, den Tagesordnungspunkt zu vertagen bis ein entsprechendes Nutzungskonzept vorliegt.

## **TOP 4**

### **Bekanntgaben**

- DorfApp ist freigeschaltet, Vereine erhalten Schreiben zur Einstellung von Berichten oder Terminen
- In der nicht öffentlichen Sitzung am 05.05.25 wurde die Bebauungsplanänderung „Südliche Ortserweiterung II“ beschlossen.  
Die Änderung bezieht sich auf Fl. Nr. 359/4.

### **Bekanntgaben aus nichtöffentlicher Sitzung**

#### **Sitzung vom 25.02.2025**

- DK-0 Deponie – weitere Auftragsvergabe an Ingenieurbüro Barfeld

Der Gemeinderat stimmt zu, die Ausführungsplanung und Bauüberwachung bei der neuen DK-0 Deponie an das Ingenieurbüro Barfeld, Nördlingen zum theoretischen Angebotspreis in Höhe von 20.278,75 € brutto gemäß Angebot zu vergeben.

- Neubau Bürgerhaus – Vergabe der Planungsleistungen SiGeKo

Hierzu gingen 2 Angebote ein.

Der Gemeinderat der Gemeinde Buchdorf stimmt zu, die Planungsleistungen für Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination für das Bürgerhaus an das Büro für Arbeitssicherheit, Werner Böckl, Pleinfeld, zum theoretischen Angebotspreis in Höhe von 9869,- € brutto zu vergeben. Das andere Angebot lag bei 10.175 € brutto.

#### **Sitzung vom 17.03.2025**

- Auftragsvergabe für die Gebührenbedarfsberechnung für die Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Buchdorf

Hierzu lagen 2 Angebote vor.

Der Gemeinderat stimmt zu, den Auftrag für die Gebührenbedarfsberechnung für die Entwässerungseinrichtung an die Kommunalberatung Hurzlmeier GmbH mit Kosten in Höhe von ca. 6.455,75 € brutto ohne Sitzungsteilnahme zu vergeben.

Das andere Angebot betrug 7.497 € brutto.

#### **Sitzung vom 10.04.2025**

- Auftragsvergabe neuer Rauchmelder für den Kindergarten und Kinderhort Buchdorf

Die Rauchmelder für den Kindergarten und Kinderhort sollen zukünftig zusammengefügt und an die Fa. OZ Sicherheitstechnik, Stadtbergen zum theoretischen Angebotspreis in Höhe von 7.514 € brutto vergeben werden.

- Beschluss über die Beschaffung eines Logistik-LKW für die FF Buchdorf

Der Gemeinderat stimmt zu, für die FF Buchdorf den Logistik-LKW, Funkausstattung, Umbau Anhängerkupplung und sonstige Nebenkosten mit gesamten Anschaffungskosten in Höhe von ca. 70.499 € zu beschaffen.

### **Sitzung vom 05.05.2025**

- Baugebiet Neureut – Vergabe der Asphaltierungsarbeiten

Der Gemeinderat Buchdorf stimmt zu, die Asphaltierungsarbeiten der Deckschicht im Baugebiet Neureut an die Fa. Holl, Burgheim zum theoretischen Angebotspreis in Höhe von 160.354,52 € brutto zu vergeben.

### **Sitzung vom 02.06.2025**

- Kommunales Sturzflutrisikomanagement – Auftragsvergabe zur Aufstellung eines integralen Konzepts

Hierzu lagen drei Angebote vor.

Der Gemeinderat Buchdorf stimmt zu, den Auftrag zur Aufstellung eines integralen Konzepts zum kommunalen Sturzflutrisikomanagement zum theoretischen Angebotspreis in Höhe von 101.709,30 € brutto an das IB Eckmeier und Geyer, Nördlingen zu vergeben.

Das teuerste Angebot war 220.496 € brutto.

- Auftragsvergabe der Erdarbeiten für die Erweiterung der Deponie Buchdorf

Hierzu wurden 4 Angebote abgegeben.

Der Gemeinderat Buchdorf stimmt zu, den Auftrag Erdarbeiten für die Erweiterung der DK-0 Deponie Buchdorf an die Fa. Münsinger, Blossenau zum theoretischen Angebotspreis in Höhe von 236.808,81 € brutto zu vergeben.

Das teuerste Angebot betrug 359.273,10 € brutto.

### **Sitzung vom 23.06.2025**

- Auftragsvergabe der Erdarbeiten für den Neubau des Bürgerhauses „Neue Mitte Buchdorf“

Hierzu gingen 6 Angebote ein.

Der Gemeinderat Buchdorf stimmt zu, den Auftrag Erdarbeiten für den Neubau des Bürgerhauses „Neue Mitte Buchdorf“ an die Fa. Vitus Rieder GmbH & Co KG, Bissingen, zum theoretischen Angebotspreis in Höhe von 184.414,20 € brutto zu vergeben.

Das teuerste Angebot betrug 245.422,27 € brutto.

Anschließend nichtöffentliche Sitzung

Walter Grob  
Erster Bürgermeister